

# 四川省港澳援助项目 工程质量安全监管

- 四川省建设工程质量安全监督总站

- 向 学

- 二〇一〇年五月二十七日



四川省住房和城乡建设厅以川建建发（2010）4号  
《四川省住房和城乡建设厅关于切实加强港澳特区  
援助项目项目建设管理工作的通知》，要求各地加  
强对港澳援建项目的管理

- 省建设工程质量安全监督总站 以川建质安函（2009）46号通知，进一步提出各地对港澳援建项目进行一次彻底的质量排查

# 开展对港澳援助项目检查的情况

- 全省共检查港澳援助项目单位工程203个，其中在建工程5个，竣工工程197个，建筑面积66万平方米，从检查的情况了看我省港澳援助工程项目质量安全总体处于受控状态，其地基基础和主体结构安全得到保证，安全生产形势平稳，但部分工程项目也存在一些问题及值得改进的地方：



- 1、工程项目现场相关责任主体资料不完善：建设单位的相关手续部分未存放现场，不能及时查阅，少数项目的一些手续补办不及时。部分设计单位对施工图审查意见回复有遗漏，对国家《建筑抗震设计规范》（GB50011—2001）（2008年版）的一些理解存在偏差。有的施工单位现场资料整理较差，未及时分类整理，查阅不方便，部分资料签字不全，项目有遗漏。监理单位的资料也存在一些不完善的地方，监理方案有的缺乏针对性，记录不完善，对施工现场安全的监管力度不够。



- 2、一些施工现场施工材料堆码较乱，未分类、分规格堆码，且标识不清。
- 3、有的施工现场安全防护不到位，临边、洞口防护有遗漏，临时用电未严格按《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46—2005要求进行使用，施工人员安全防范意识淡漠，存在不正确使用劳动保护用品的现象。
- 4、有的施工现场混凝土施工找平较差，特别是楼梯踏步找平，构造柱施工工艺存在缺陷，部分构造柱脱模较早，造成混凝土表面损伤。



- 5、部分工程项目在砌体工程未严格执行《西南地区建筑标准设计通用图》西南G701的相关要求，如拉结筋的长度、构造柱设置等。
- 6、在装饰装修过程中，存在一些缺陷，如楼梯上平台临空面未设挡板，出屋面门开启方向不正确，走道护身栏杆不合理等。
- 针对存在的问题，各地建设行政主管部门认真督促相关责任单位进行整改，到目前为止，各市州的港澳援助项目都进行积极的整改，大部分问题均整改完成，经检查符合国家相关规范标准的要求。

- 下一步四川省住房和城乡建设厅要求各地建设行政主管部门要高度重视港澳援助项目，加强督施工现场的管理，严格按照国家现行相关规范标准的要求进行监督，确保港澳援助项目的质量和施工安全。

- 1、严格按照基本建设程序和港澳援建协议办事。各级建设行政主管部门要依法监督指导，对港澳援助项目的房屋和市政基础设施工程项目要督促建设单位认真落实规划许可制度、招标制度、施工图审查制度、工程监理制度、施工许可制度、质量安全监督制度、工程竣工验收及备案制度，要采取积极有效的措施加快港澳援助工程项目的进度，防止借口加快建设速度而不履行相关的基本建设程序和港澳援助协议。



- 2、加强施工图设计的审查。工程设计是工程项目建设质量的关键，要严格按照国家现行规范标准要求对施工图进行审查，特别是抗震设计审查，设计单位要严格设计依据的充分性和设计变更的严肃性，特别是港澳援助项目设计单位不得随意修改设计文件。

- **3、要加大对港澳援助项目施工现场的监管。**施工单位要规划好施工现场，生活区和作业区要分开，各种警示标志要清晰，施工现场材料堆码要整齐，临边防护要到位，临时用电要规范，施工人员要正确使用安全防护用品。省住房和城乡建设厅多次强调，所有的港澳援助工程项目必须达到省标准化工地的要求，各级警示行政主管部门要加强检查，对工程施工现场管理不到位，现场存在安全隐患的要责令限期整改，并作不良记录抄报省厅，对整改不积极、不彻底的要严肃处理。

- 4、工程建设各方责任主体依照各自的职责要严格加强工程质量控制，要从建筑材料进场到工程的每道工序对必须严格按照国家施工规范的要求严格进行控制，对进场材料要进行有见证取样送检，对检验不合格的材料一律不得使用，上道工序未经检验或检验不合格不得进行下道工序施工，对在施工发现的质量问题必须100%进行处理并认真记录在案。

- 各级建设行政主管部门要加大对辖区内港澳援助工程项目的监督检查，督促施工现场各方责任主体认真履行其职责，及时存在的问题进行及时整改，绝不留下任何质量安全方面的隐患。在今后的工作中，要重点加强港澳援助项目现场的检查，在每次质量安全检查时必须把港澳援助项目纳入检查重点，市、州一级及时行政整改部门也必须把港澳援助项目纳入工程质量安全检查的重点，省住房和城乡建设厅在组织全省工程质量安全检查是也将把港澳援助项目纳入检查的重点。对一些有反映、有举报的港澳援助工程项目，省厅将及时进行督查，对存在问题的项目将进行重点督查。

# 结束语

- 全省建设行政主管部门一直站在讲政治、讲大局的高度，认真履行其职责，切实加强港澳援助项目的监管，确保港澳援助工程项目的质量和施工安全，以实际行动、实实在在的工作来感谢香港和澳门特别行政区政府和人民。
- 谢谢香港特别行政区各位女士、先生!
- 谢谢各位领导、各位同仁!