献仁爱 报效祖国 奉勤奋 感恩同胞 四川省德阳市第二人民医院 唐运涛院长

1 重建项目的确定

- 1.1 机会永远是留给有准备的人(震前有政府规划)
- 1.2 地震后对项目进行重新评估、论证、规划、调整,根据《综合医院建筑标准》重新确定了灾后重建住院大楼建设规模,科学制定工程进度、流程和具体实施方案

2 关于项目的实施

- 2.1 工程建设面临的困难
- 2.2 落实工程进度的原则

3 抢时间,抓进度,必须确保工程质量

- 3.1 确保工程质量,从源头抓起
- 3.2 确保工程质量,实施跟踪监管
 - (i) 政府相关执法部门和行业主管部门的监督
 - (ii)港方独立顾问团定期的现场技术视察
 - (iii) 院方纪检、重建办和监理方的日常监督
- 3.3 确保工程质量,必须依法办事
 - (i) 实施项目和内容有据可查
 - (ii) 工程进度完成有形象,有记录,工程质量达标有检测
 - (iii) 所有费用的支付都必须以财政评审和单项审计为准
- 3.4 确保工程质量,要尊重科学

4 厚德仁心

感恩社会各界对重建工作的贡献、支持



献仁爱 报效祖国奉勤奋 感恩同胞

唐运涛

2011-5-17



重建项目的确定

机会永远是留给有准备的人!

- 1 2007年市政府就规划修建住院大楼;
- 2. 2008年4月29日由市卫生局牵头组织专家 论证,5月初又对省内三所三级医院新建 住院大楼进行了实地考察,政府批准立 项;

住院大楼建设理由







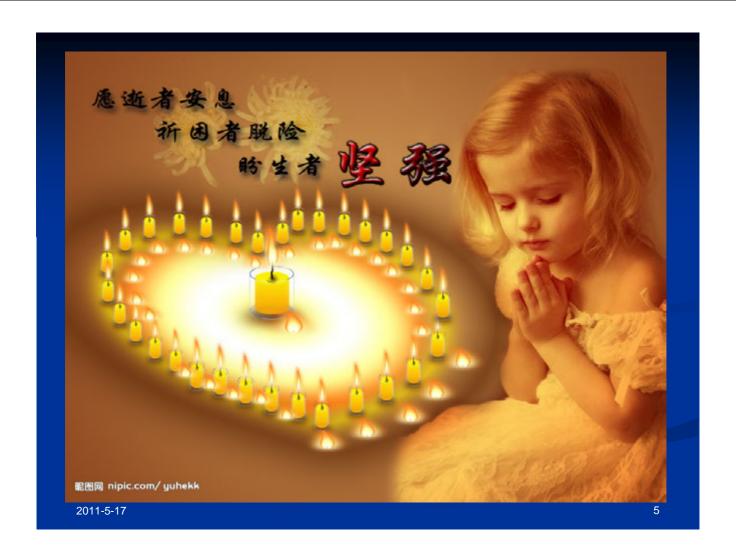


2011-5-17

2

2008.5.12











- 2008年8月26日-----香港发展局、医院管理局和专业技术的官员和专家先后7次来德阳第二人民医院实地考察。
- 2009年6月10日由省人民政府与香港特区政府签订《项目合作安排协议》,正式确定我院实施灾后重建住院大楼建设项目。







关于项目的实施

- 工程建设面临的困难:时间紧,任务重, 要求严,标准高。
- 落实工程进度的原则:结构设计必须完成 会审,招标必须符合法定程序,功能必须 满足流程需要;
- 在不增加建筑面积和提高装修档次的的原则前提下实施一般变更备案,使其标准尽量达到国家最新最近要求。



又好又快落实灾后重建 重在"好"

- 确保工程质量,从源头抓起;
- 确保工程质量,实施跟踪监管;
- 确保工程质量,必须依法办事;
- 确保工程质量,要尊重科学;

2011-5-17



抓源头

- 设计单位 甲级
- 施工单位 一级
- 监理单位 甲级
- 地勘单位 甲级



政府相关执法部门和行业主管部门的监督;

跟踪监管

港方独立顾问团定期的现场技术视察;

院方纪检、重建办和监理方的日常监督;





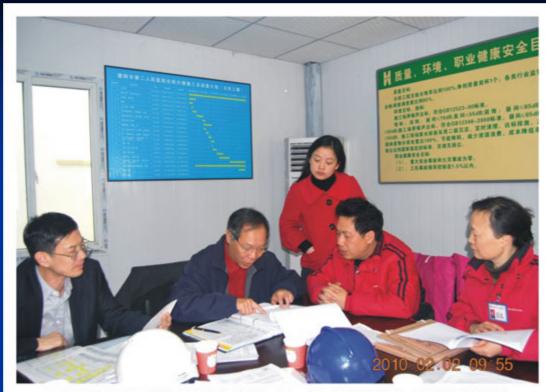






确保工程质量 必须依法办事

- 实施项目和内容有据可查;
- 工程进度完成有形象,有记录,工程质量 达标有检测;
- 所有费用的支付都必须以财政评审和单项 审计为准,合同内费用支付总额为90%, 合同清单工程量变更按财政评审总额的 80%预付工程款。



2010年2月香港特区政府代表一行来院进行工程进度审计

2011-5-17



香港发展局独立顾问团专家现场督导



确保工程质量 要尊重科学

- 在实施过程中将工程进度与科学建设相结合。
- 工程建设做到既节约资金,又达到良好的效果,同时符合国情,并且具有适度超前性。
- 选择装修要满足环保、人性、实用.

2011-5-17

四川省建筑机械化工程公司

承建的德阳市第二人民医院灾后重建项目住院大楼工程荥东

二0一0年度

四川省结构优质工程

四川省住房和城乡建设厅 二0--年-月





- 预计5月28日----6月10日正式竣工。
- 建成后的住院大楼将直接使380万德阳百姓 受益。

2011-5-17 25

献仁爱 奉勤奋

报效祖国 感恩同胞